

Schůze výboru, 26.6.2025

Přítomní: Krátký, Nehasilová, Savary

Telekonference: ---

Korespondenčně: Cígler, Vaňková

- 1) Řešíme problémy s vyúčtováním (pozdní dodání a nevyúčtované výnosy)
 - a) SBD opakovaně slíbilo nápravu
 - b) vyúčtování odesláno
 - c) čekáme na splnění termínu odeslání přeplatků
- 2) Probíhá kontrola dle vyhlášky č. 38/2022 Sb.
 - a) čekáme na závěrečnou zprávu
 - b) dokončeno, probíhají opravy dle nalezených závad
 - c) urgence dodání výsledků
 - d) firma přestala reagovat
 - e) poptáváme jinou realizační firmu
- 3) Schválena preventivní výměna od vzdušňovacích ventilů – probíhá operativně
 - a) hromadná výměna mimo topnou sezónu
- 4) Probíhá příprava rekonstrukce vstupních portálů
 - a) probíhá doladění výkazu výměr a konzultace s revizorem
 - b) probíhá finalizace smlouvy o dílo – před podpisem
 - c) smlouva podepsána, čekáme na harmonogram
 - d) čekáme na upřesnění CN na výmalbu po rekonstrukci
 - e) předání staveniště
 - f) rekonstrukce probíhá
 - g) schválena dlažba (střední odstín), paní Vaňková nesouhlasila, ostatní souhlasí
 - h) pan Savary vznesl požadavek na upravení technologických postupů (vybourání podkladní vrstvy betonu, aby nebyl sklon větší než 1cm/1m) toto může vést k minimálnímu navýšení ceny, rekonstrukce dále probíhá
- 5) Zahájena kontrola tlaků SV a TUV (povolený tlak 6bar)
 - a) PVK dodává tlak přesahující 7,25bar, dle (historické) smlouvy je v toleranci
 - b) poptáváme regulátory tlaku
 - c) stále probíhá
- 6) Schválen splátkový kalendář jednoho z dlužníků – mimosoudní dohoda (24x 5.000,-)
 - a) stále probíhá soudní spor
 - b) soudní spor stále pokračuje
 - c) soudní spor je ukončen
 - d) čekáme na opravu vyúčtování dle nálezu soudu (problém na straně SBD-Praha)
 - e) stále čekáme na přepočítání ze strany SBD-Praha
- 7) Zahájena příprava k mimořádnému hlasování a ukončení spolupráce s SBD-Praha
- 8) SVJ617 se přihlásilo do auditního řízení vůči SBD-Praha (oběh dokladů a účetní systém)

Zapsal: Krátký