

Schůze výboru, 12.6.2025

Přítomní: Krátký, Cígler, Nehasilová, Tichý

Telekonference: Vaňková

Korespondenčně: ---

- 1) SBD-Praha neuhradilo zálohy na „vodné a stočné“
 - a) PVK zahájilo řízení o odpojení vody pro celý objekt
 - b) SBD-Praha ignorovalo dvě upomínky od PVK
 - c) zálohy uhrazeny a odpojení již nehrozí (PVK potvrdilo uhrazení)
- 2) Řešíme problémy s vyúčtováním (pozdní dodání a nevyúčtované výnosy)
 - a) SBD opakovaně slíbilo nápravu
 - b) vyúčtování odesláno
- 3) Probíhá kontrola dle vyhlášky č. 38/2022 Sb.
 - a) čekáme na závěrečnou zprávu
 - b) dokončeno, probíhají opravy dle nalezených závad
 - c) urgence dodání výsledků
 - d) firma přestala reagovat
 - e) poptáváme jinou realizační firmu
- 4) Schválena preventivní výměna odvzdušňovacích ventilů – probíhá operativně
 - a) hromadná výměna mimo topnou sezónu
- 5) Probíhá příprava rekonstrukce vstupních portálů
 - a) probíhá doladění výkazu výměr a konzultace s revizorem
 - b) probíhá finalizace smlouvy o dílo – před podpisem
 - c) smlouva podepsána, čekáme na harmonogram
 - d) čekáme na upřesnění CN na výmalbu po rekonstrukci
 - e) předání staveniště
- 6) Zahájena kontrola tlaků SV a TUV (povolený tlak 6bar)
 - a) PVK dodává tlak přesahující 7,25bar, dle (historické) smlouvy je v toleranci
 - b) poptáváme regulátory tlaku
- 7) Schválen splátkový kalendář jednoho z dlužníků – mimosoudní dohoda (24x 5.000,-)
 - a) stále probíhá soudní spor
 - b) soudní spor stále pokračuje
 - c) soudní spor je ukončen
 - d) čekáme na opravu vyúčtování dle nálezu soudu (problém na straně SBD-Praha)
- 8) Zahájena příprava k mimořádnému hlasování a ukončení spolupráce s SBD-Praha

Zapsal: Krátký